



Městská část Praha 1

Rada městské části

USNESENÍ

17. schůze

číslo **UR24_0523**

ze dne 14.05.2024

Nebytová jednotka číslo 116/110 v domě č. p. 116, Národní 20, k. ú. Nové Město, Praha 1 - dohoda o skončení a záměr na pronájem

Rada městské části

1. schvaluje

dohodu o skončení nájmu nebytové jednotky číslo 110/116 (výměra 20,1 m²) ve 2. nadzemním podlaží domu č. p. 116 k. ú. Nové Město, Národní 20, Praha 1, nájemce: Mgr. Marek Beneš, IČ: XXXXXXXX, účel nájmu: kancelář, a to ke dni 31.05.2024

2. ukládá

podepsat dohodu o skončení nájmu v souladu s bodem 1) tohoto usnesení

2.1 Zodpovídá: **Mgr. Terezie Radoměřská,**
starostka MČ P1

Termín: 31.05.2024

3. schvaluje

záměr podle § 36, odst. (1) zákona č. 131/2000 Sb. na **pronájem nebytové jednotky číslo 110/116 o výměře 20,1 m² ve 2. nadzemním podlaží domu č. p. 116, k. ú. Nové Město, Národní 20, Praha 1**, kolaudovaný stav: kanceláře (1 nebytová místnost - kancelář s čajovým koutem, předsiň, sprcha s WC), nájemní smlouva na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní lhůtou a za podmínek uvedených v zásadách nájemní smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení

4. rozhodla

že **uchazeč v rámci záměru na pronájem musí složit kauci ve výši 15.000 Kč**, která bude neúspěšným zájemcům po skončení vyhodnocení záměru na pronájem vrácena a úspěšnému uchazeči bude záúčtována proti jistotě skládané v rámci nájemní smlouvy, případně bude sloužit jako paušální náhrada škody v případě, že vybraný zájemce smlouvu neuzavře

5. rozhodla

o těchto **smluvních omezeních** při provozování nebytového prostoru:

- nebytový prostor nebude nájemcem provozován v době od 22:00 do 6:00 hodin

6. ukládá

zveřejnit záměr na úřední desce Úřadu městské části Praha 1 dle tohoto usnesení

6.1 Zodpovídá: **Mgr. Petr Vaněk,**
vedoucí odboru OTMS

Termín: 03.06.2024

Mgr. Terezie Radoměřská **Mgr. David Bodeček, MBA**
starostka městské části Praha 1 **1. místostarosta městské části Praha 1**

zpracoval: Helena Martínková, katastr Nové Město (část)
předkládá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru OTMS
bod jednání: BJ2024/0776