

# ODBOR VÝSTAVBY OBVODNÍHO ÚŘADU V PRAZE 1

115 68 Praha 1, Vodičkova 18, telefon 2491 3158, 2491 4481, 2491 2438

---

dle rozdělovníku

Vaše značka:

Naše č. j.

Praha dne: 8.4.1994

Výst. 1303/94 - So - 2/226

## K o l a u d a č n í   r o z h o d n u t í

Stavebník SOM OÚ 1 podal dne 17.3.1994 návrh na vydání kolaudačního rozhodnutí pro stavbu / změnu stavby / rekonstrukce domu č.p. 226 Žofín - Slovanský ostrov, Praha 1 - Nové Město včetně přípojky 22 kV a trafostanice pro kterou bylo vydáno stavební povolení dne 4.9.1992 pod č.j.Výst.2864/92-So-2/226 a povolení změny stavby před jejím dokončením č.j.Výst.0193/92-So-2/226 ze dne 3.12.1992 a č.j.Výst.4671/93-So-2/226 ze dne 28.9.1993

Odbor výstavby OÚ v Praze 1 podle § 82 odst.1 zákona č.50/76 Sb. ve znění zák.č. 103/90 Sb. a zák.č. 262 / 92 Sb. o územním plánování a stavebním řádu / stavební zákon /

## p o v o l u j e   u ž í v á n í

stavby / změny stavby / Žofín - Slovanský ostrov č.p.226, Praha 1 - Nové Město včetně přípojky 22 kV a trafostanice.

Stavba obsahuje:

půda - půdní prostor

4.mezipatro - strojovna VZT

2.patro - galerie, komora, WC, galerie pro hudebníky, chodby, zázemí hudebníků, strojovna chlazení

1.patro - foyer, salonek, velký sál, jeviště, přísálí, 3x terasa, 2x provozní zázemí

1.mezipatro - předsíň, WC ženy, úklidová komora, strojovna VZT, sklad

přízemí - hlavní vstup, vstupní hala, šatna, vstup suterén, úklid, 2x WC muži, chodba, WC ženy, WC zdravotně postižených, trafostanice.

Vyřizuje/ linka Ing.Souřalová/ 254



k č.j. Výst.1303/94 -So- 2/226

suterén - výstavní sál, chodba, úpravná ženy, úpravná muži, strojovna chlazení, předsíň, akumulátorovna, 2x úklidová komora, 3x chodba, kotelna, kouřovody, úpravná vody, sklad, strojovna VZT, kanál VZT, rozvaděče, strojovna - čerpadla, rozvodna, sklad, úklidová komora, šatny účinkujících, 2x umývárna, 2x WC.

Pro užívání stavby odbor výstavby OÚ - 1 stanoví podle § 82 odst.2 stavebního zákona a § 43 odst.2 vyhl.č. 85/ 76 Sb., ve znění vyhl.č.378/92 Sb. tyto podmínky:

Zkolaudované prostory se budou užívat bez občerstvení. Zbylé prostory /kuchyně, restaurace, bufet, zázemí/ budou předmětem samost.kolaudačního rozhodnutí.

Vstup do prostoru půdy ( kolem VZT ) pouze v ochranné přilbě.

Při kolaudačním řízení byly v provedení stavby zjištěny drobné nedostatky, které musí být odstraněny v těchto lhůtách:

V termínu do 20.4.1994 - dokončit osazení soklů, osvětlení, kování, mříží VZT, označení místností, doplnit kryty radiátorů.

V termínu do 30.4.1994 - odvedení dešť.vod novou kanalizací vč. vybudování nových vyústních objektů v levé nábrežní zdi ostrova.

V termínu do 30.5.1994 - provedení úpravy na sání VZT tak, aby bylo zabráněno vnikání vody do sacího kanálu.

Nepodstatné odchylky skutečného provedení stavby od dokumentace ověřené stavebním řízením, jsou vyznačeny v dokumentaci.

### O d ů v o d n ě n í

Návrh byl přezkoumán při ústním jednání spojeném s místním šetřením, které se konalo dne 31.3.1994.

Ke stavbě se vyjádřily tyto dotčené orgány státní správy a účastníci řízení:

OHS - 1, Povodí Vltavy, SPŽP ZP, OŽP OÚ - 1, OSOM OÚ 1, IBP.

Jejich stanoviska nejsou záporná ani protichůdná.

Ke kolaudaci byly předloženy požadované kolaudační doklady, vč. povodňového plánu vlastního provozu.

Plány skutečného povolení budou předány při kolaudaci zbývajících částí objektu.

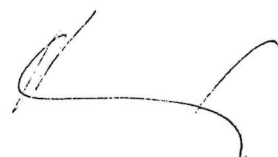
V řízení bylo zjištěno, že stavba je provedena podle dokumentace ověřené ve stavebním řízení a že byly dodrženy podmínky stanovené v územním řízení a ve stavebním povolení.

Stavba byla dokončena v termínu stanoveném ve stavebním povolení.

k č.j. Výst.1303/94 -So- 2/226

Proti tomuto rozhodnutí je přípustné odvolání do 15 ti dnů ode dne doručení k odboru výstavby MHMP v Praze 1, Řásnovka 8, podáním učiněným u odboru výstavby OÚ 1 v Praze 1, Vodičkova 18.

Ing. Zuzana Š i m ů n k o v á  
vedoucí odboru výstavby OÚ - 1



**Rozdělovník:**

Doručuje se účastníkům řízení:

Vlastníkovi domu OSOM OÚ - 1  
OŽP OÚ - 1  
PRE

Na vědomí:

1. spisy A - 10
2. arch. plány + ověř. dok
3. OHS- 1
4. OSSPD
5. ÚHA
6. PÚPP
7. ÚPP MHMP
9. ZTO OÚ - 1
10. Středisko geodezie pro hl.m. Prahu
11. referent.
12. SPŽP ZP
13. Povodí Vltavy
14. SÚPP
15. ÚRP

