

SPECIFIKACE

NP č. 101 v domě č. p. 801, k. ú. Staré Město, U Obecního dvora 6, Praha 1



POPIS PROSTOR

Vstup: ulice U Obecního dvora

Nebytový prostor – v 1. NP o výměře 31,7 m², poslední účel nájmu kancelář

Vytápění: AKU kamna 2x

Elektrický ohřívač vody

Prohlášení vlastníka ze dne: 13. 5. 2002

Podíl městské části Praha 1 na společných částech domu: 935/9467

ENERGIE/SLUŽBY:

Plyn (ČSN 38 6405): ne

Elektřina (ČSN 33 1500): ano

- nájemce bude zajišťovat revize elektroinstalace a elektropřístrojů, ve službách bude nájemce hradit správci zálohy na vodné a stočné,
- smlouvu na komunální a tříděný odpad si bude zajišťovat sám

Revize: ze dne 17. 4. 2023

Zálohy na služby: cca 500,- Kč / měs

ZÁVADY JEDNOTKY: Jednotka je bez zjevných závad. Rekonstrukce a nutné úpravy dle podnikatelského záměru budou na náklady nájemce