



# Městská část Praha 1

## Rada městské části

### USNESENÍ

#### 31. schůze

číslo **UR24\_1031**

ze dne 24.09.2024

### **Záměr na pronájem nebytové jednotky číslo 217/104 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 217, k. ú. Nové Město, Vojtěšská 12, Praha 1**

Rada městské části

#### **1. konstatuje, že**

nebytová jednotka číslo 217/104 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 217, k. ú. Nové Město, Vojtěšská 12, Praha 1, je od 01.07.2024 volná

#### **2. schvaluje**

záměr podle § 36, odst. (1) zákona č. 131/ 2000 Sb. **na pronájem nebytové jednotky číslo 217/104 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 217 , k. ú. Nové Město, Vojtěšská 12, Praha 1**, výměra 9,4 m<sup>2</sup>, kolaudovaný stav: dílna, nájemní smlouva na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní lhůtou a za podmínek uvedených v zásadách nájemní smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení

#### **3. rozhodla**

že **uchazeč v rámci záměru na pronájem musí složit kauci ve výši 5.000 Kč**, která bude neúspěšným zájemcům po skončení vyhodnocení výběrového řízení na pronájem vrácena a úspěšnému uchazeči bude záúčtována proti jistotě skládané v rámci nájemní smlouvy, případně bude sloužit jako paušální náhrada škody v případě, že vybraný zájemce smlouvu neuzavře

#### **4. rozhodla**

o těchto **smluvních omezeních** při provozování nebytového prostoru:

- nebytový prostor nebude nájemcem provozován v době od 22:00 do 6:00 hodin

## 5. ukládá

zveřejnit záměr na úřední desce Úřadu městské části Praha 1 dle tohoto usnesení

5.1 Zodpovídá: **Mgr. Petr Vaněk,**  
vedoucí odboru OTMS

Termín: 07.10.2024

**Mgr. Terezie Radoměřská**                      **Mgr. David Bodeček, MBA**  
**starostka městské části Praha 1**    **1. místostarosta městské části Praha 1**

zpracoval:                      Helena Martínková, katastr Nové Město (část)  
předkládá:                      Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru OTMS  
bod jednání:                      BJ2024/1601