



Městská část Praha 1

Rada městské části

USNESENÍ

36. schůze

číslo **UR24_1175**

ze dne 05.11.2024

Skončení nájmu nebytových prostor v domě č. p. 1095, k. ú. Nové Město, Soukenická 24, Praha 1 - dohoda

Rada městské části

1. schvaluje

dohodu o skončení nájmu nebytového prostoru v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1095, k. ú. Nové Město, Soukenická 24, Praha 1, výměra 34,1 m², nájemce: MY FLORIST s.r.o., IČ: 04185862, účel nájmu: květinářství, a to dohodou ke dni 30.11.2024

2. ukládá

uzavřít dohodu o skončení nájmu nebytových prostor v souladu s bodem 1) tohoto usnesení

2.1 Zodpovídá: **Mgr. Terezie Radoměřská,**
starostka MČ P1

Termín: 30.11.2024

3. schvaluje

záměr podle § 36, odst. (1) zákona č. 131/2000 Sb. na pronájem **nebytového prostoru v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1095, k. ú. Nové Město, Soukenická 24, Praha 1**, výměra 34,1 m², kolaudovaný stav: cestovní kancelář, nájemní smlouva na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní lhůtou a za podmínek uvedených v zásadách nájemní smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení

4. rozhodla

že **uchazeč v rámci záměru na pronájem musí složit kauci ve výši 30.000 Kč**, která bude neúspěšným zájemcům po skončení vyhodnocení záměru na pronájem vrácena a úspěšnému uchazeči bude zaúčtována proti jistotě skládané v rámci nájemní smlouvy, případně bude sloužit jako paušální náhrada škody v případě, že vybraný zájemce smlouvu neuzavře

5. rozhodla

o těchto **smluvních omezeních** při provozování nebytového prostoru:

- nebytový prostor nebude nájemcem provozován v době od 22:00 do 6:00 hodin

6. ukládá

zveřejnit záměr na úřední desce Úřadu městské části Praha 1 dle bodu 3), 4) a 5) tohoto usnesení

6.1 Zodpovídá: **Mgr. Petr Vaněk,**
vedoucí odboru OTMS

Termín: 06.12.2024

Mgr. Terezie Radoměřská **Mgr. David Bodeček, MBA**
starostka městské části Praha 1 **1. místostarosta městské části Praha 1**

zpracoval: Ludmila Semerádová, katastr Nové Město (část)
předkládá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru OTMS
bod jednání: BJ2024/1838