



Městská část Praha 1

Rada městské části

USNESENÍ

40. schůze

číslo **UR24_1328**

ze dne 03.12.2024

Žádost o prodloužení nájemních smluv u nebytových prostor v domě č. p. 2088, k. ú. Nové Město, Senovážné náměstí 10a, Praha 1 a v domě č. p.1985, k. ú. Nové Město, Senovážné náměstí 11, Praha 1

Rada městské části

1. bere na vědomí

žádost stávajícího nájemce Kolektory Praha a.s., IČ 267 14 124 o prodloužení nájmu:

- u nebytového prostoru v 1. podzemním podlaží domu č. p. 2088, k. ú. Nové Město, Senovážné náměstí 10a, Praha 1, o změnu doby nájmu u nájemní smlouvy, která je v současné době na dobu určitou do 31.12.2024,
- u nebytové jednotky číslo 1985/101 a části nebytové jednotky 1985/102 v 1. a 2. podzemním podlaží domu č. p. 1985, k.ú. Nové Město, Senovážné náměstí 11, Praha 1, o změnu doby nájmu nájemní smlouvy, která je v současné době na dobu určitou do 08.02.2025

2. schvaluje

2.1 záměr podle § 36 odst. (1) zákona č. 131/2000 Sb. na změnu doby nájmu (stávající nájemní smlouva na dobu určitou do 31.12.2024):

č. p. 2088, k. ú. Nové Město, Senovážné náměstí 10a, Praha 1

nebytový prostor v 1. podzemním podlaží domu, výměra 231,4 m², stávající nájemce: Kolektory Praha a.s., IČ 267 14 124, účel nájmu: provoz centrálního dispečinku kolektorů, kanceláře a sociální zařízení, nájemní smlouva na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní lhůtou a za podmínek uvedených v zásadách nájemní smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení a za nájemné minimálně zjištěné znaleckým posudkem,

2.2 záměr podle § 36 odst. (1) zákona č. 131/2000 Sb. na změnu doby nájmu (stávající nájemní smlouva na dobu určitou do 08.02.2025):

č. p. 1985, k. ú. Senovážné náměstí 11, Praha 1

nebytová jednotka číslo 1985/101 (výměra 233,2 m²) a část nebytové jednotky číslo 1985/102 (výměra 115 m²) v 1. a 2. podzemním podlaží, stávající nájemce: Kolektory Praha a.s., IČ 267 14 124, účel nájmu: provoz centrálního dispečinku kolektorů, kanceláře a sociálního zařízení, nájemní smlouva na dobu neurčitou s 6měsíční výpovědní lhůtou a za

podmínek uvedených v zásadách nájemní smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení a za nájemné minimálně zjištěné znaleckým posudkem

3. ukládá

zveřejnit záměry na úřední desce Úřadu městské části Praha 1 v souladu s bodem 2) tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: **Mgr. Petr Vaněk,**
vedoucí odboru OTMS

Termín: 13.12.2024

Mgr. Terezie Radoměřská **Mgr. David Bodeček, MBA**
starostka městské části Praha 1 **1. místostarosta městské části Praha 1**

zpracoval: Miloslava Netymachová, katastr Nové Město (část), výběr. řízení
předkládá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru OTMS
bod jednání: BJ2024/2083