

## SPECIFIKACE

**Byt č. 2 v domě č. p. 148, k. ú. Malá Strana, Staré zámecké schody 4, Praha 1**



### **POPIS PROSTOR**

Vstup: z ulice Staré zámecké schody

Byt o celkové výměře cca 82 m<sup>2</sup> se nachází v 2. NP domu, jedná se o dispozici 2+1. Okna jsou situována na východ do ulice Staré zámecké schody a přilehlého parku. Okna koupelny, WC a kuchyně jsou světlíková. Okna jsou dřevěná špaletová. K dispozici koupelna, samostatné WC, komora, prostorná chodba. Pokoje jsou průchozí. Byt je v zadní severní části částečně pod úrovní dvora přilehlého sousedního domu. Dům není vybaven výtahem.

Poplatky za služby na osobu cca 700 Kč/měsíc.

Dopravní dostupnost - v blízkosti metro, stanice Malostranská - trasa A, dále zastávka TRAM  
Vytápění: vlastní plynový kotel

Podíl městské části Praha 1 na společných částech domu: 0,75 (spoluvlastnický dům)

Byt se nachází v domě, který je nemovitou kulturní památkou.

### **ENERGIE/SLUŽBY:**

**Plyn** (ČSN 38 6405): ano

Využíván k: topení, ohřevu vody

Odhadovaná výše záloh: bez informace

Revize plynových rozvodů: ano

**Elektřina** (ČSN 33 1500): ano

Využívána: běžná potřeba jednotky

Odhadovaná výše záloh: bez informace

Revize: ano

Teplá užitková voda: ano

Studená užitková voda: ano

**ZÁVADY JEDNOTKY:**

Bez zjevných závad

**ODKAZ NA 3D prohlídku:**

[Byt - Staré zámecké schody 148/4, 118 00 Praha 1 - Malá Strana - BJ č. 2 \(6.9.2024\) - Odkaz zde](#)