

**Dlouhodobý záměr na pronájem nebytového prostoru v domě  
č. p. 507, k. ú. Staré Město, Havelská 11, Praha 1  
(poř. č. A15/2023)**

Doba vyvěšení:        od    **03.07.2023**

**MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 1**

Úřad městské části, Vodičkova 18, 115 68 PRAHA 1 - Nové Město  
v návaznosti na čl. 8. usnesení číslo UR23\_0297 ze dne 21.03.2023

**tímto zveřejňuje návrh na pronájem:**

- části nebytové jednotky číslo 507/101 (o výměře 102,3 m<sup>2</sup>) v 1. podzemním podlaží domu,
- kolaudovaný stav: není dochován (posledně užíváno jako sklepy),
- nájemní smlouva na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní lhůtou a za podmínek uvedených v zásadách nájemní smlouvy,
- smluvní omezení při provozování nebytového prostoru: nebytový prostor nebude nájemcem provozován v době od 22:00 do 6:00 hodin.

V případě zájmu o prohlídku, kontaktujte příslušného technika:

PhDr. Milan Malík, tel. 221 097 270, e-mail: [milan.malik@praha1.cz](mailto:milan.malik@praha1.cz)

V případě zájmu o pronájem tohoto prostoru, podejte písemnou žádost na odbor technické a majetkové správy, Vodičkova 18, 115 68 Praha 1, a to prostřednictvím Informačního centra, případně datové schránky nebo na e-mail: [posta@praha1.cz](mailto:posta@praha1.cz).

V případě zájmu bude následně podle § 36, odst. (1) zákona č. 131/2000 Sb., zveřejněný záměr na pronájem tohoto prostoru, **do kterého bude muset uchazeč podat řádnou nabídku** dle podmínek a s tím, že uchazeč bude muset v rámci zveřejněného záměru na pronájem složit kauci ve výši 15.000 Kč, která bude neúspěšným zájemcům po skončení vyhodnocení záměru na pronájem vrácena a úspěšnému uchazeči bude zaúčtování proti jistotě skládané v rámci nájemní smlouvy, případně bude sloužit jako paušální náhrada škody v případě, že vybraný zájemce smlouvu neuzavře (číslo účtu, variabilní symbol, termín podání nabídek aj. informace, vše bude zveřejněné v rámci záměru).

Mgr. Petr Vaněk  
vedoucí odboru technické  
a majetkové správy  
Úřadu MČ Praha 1

