



# **Městská část Praha 1**

## **Rada městské části**

### **USNESENÍ**

#### **31. schůze**

**číslo UR24\_1032**

ze dne 24.09.2024

**Zrušení usnesení číslo UR23\_0975 ze dne 22.08.2023 ve věci:  
Vyhodnocení záměru na pronájem nebytové jednotky číslo 718/102 ve  
2. nadzemním podlaží domu č. p. 718, k. ú. Nové Město, Palackého 9,  
Praha 1**

**Rada městské části**

související UR23\_0975

#### **1. ruší**

v plném znění usnesení číslo UR23\_0975 ze dne 22.08.2024 z důvodu nerealizace uzavření nájemní smlouvy s INTERNA - NEUROLOGIE s.r.o., IČ: 27418472

#### **2. schvaluje**

záměr podle § 36, odst. (1) zákona č. 131/2000 Sb. na pronájem nebytové jednotky číslo 718/102 ve 2. nadzemním podlaží domu č. p. 718, k. ú. Nové Město, Palackého 9, Praha 1, výměra cca 145 m<sup>2</sup>, a to pouze dle kolaudačního rozhodnutí: kosmetická provozovna, nájemní smlouvy na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní lhůtou a za podmínek uvedených v zásadách nájemní smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení

#### **3. rozhodla**

že uchazeč v rámci záměru na pronájem musí složit kauci ve výši 40.000 Kč, která bude neúspěšným zájemcům po skončení vyhodnocení záměru na pronájem vrácena a úspěšnému uchazeči bude zaúčtována proti jistotě skládané v rámci nájemní smlouvy, případně bude sloužit jako paušální náhrada škody v případě, že vybraný zájemce smlouvu neuzavře

#### **4. rozhodla**

o těchto smluvních omezeních při provozování nebytového prostoru:

- nebytový prostor nebude nájemcem provozován v době od 22:00 do 6:00 hodin

## 5. ukládá

zveřejnit záměr na úřední desce Úřadu městské části Praha 1 dle tohoto usnesení

5.1 Zodpovídá: **Mgr. Petr Vaněk,**  
vedoucí odboru OTMS

Termín: 07.10.2024

**Mgr. Terezie Radoměřská**                      **Mgr. David Bodeček, MBA**  
**starostka městské části Praha 1**    **1. místostarosta městské části Praha 1**

zpracoval:                      Helena Martínková, katastr Nové Město (část)  
předkládá:                      Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru OTMS  
bod jednání:                      BJ2024/1652