



# Městská část Praha 1

## Rada městské části

### USNESENÍ

#### 33. schůze

číslo **UR24\_1078**

ze dne 07.10.2024

### **Záměr na pronájem nebytových prostorů v domě č. p. 1401, k. ú. Nové Město, Zlatnická 15, Praha 1**

Rada městské části

#### **1. konstatuje, že**

nebytová jednotka číslo 1401/102 v domě č. p. 1401, k. ú. Nové Město, Zlatnická 15, Praha 1, je od 01.09.2022 volná

#### **2. schvaluje**

záměr podle § 36, odst. (1) zákona č. 131/2000 Sb. na **pronájem nebytové jednotky číslo 1401/102 v 1. naddzemním podlaží domu č. p. 1401, k. ú. Nové Město, Zlatnická 15, Praha 1**, výměra cca 25 m<sup>2</sup>, kolaudovaný stav: prodejna nepotravinářského charakteru, nájemní smlouva na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní lhůtou a za podmínek uvedených v zásadách nájemní smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení

#### **3. rozhodla**

že **uchazeč v rámci záměru na pronájem musí složit kauci ve výši 30.000 Kč**, která bude neúspěšným zájemcům po skončení vyhodnocení záměru na pronájem vrácena a úspěšnému uchazeči bude zaúčtována proti jistotě skládané v rámci nájemní smlouvy, případně bude sloužit jako paušální náhrada škody v případě, že vybraný zájemce smlouvu neuzavře

#### **4. rozhodla**

o těchto **smluvních omezeních** při provozování nebytového prostoru:

- nebytový prostor nebude nájemcem provozován v době od 22:00 do 6:00 hodin

## 5. ukládá

zveřejnit záměr na úřední desce Úřadu městské části Praha 1 dle tohoto usnesení

5.1 Zodpovídá: **Mgr. Petr Vaněk,**  
vedoucí odboru OTMS

Termín: 25.10.2024

**Mgr. Terezie Radoměřská**                      **Mgr. David Bodeček, MBA**  
**starostka městské části Praha 1**    **1. místostarosta městské části Praha 1**

zpracoval:	Ludmila Semerádová, katastr Nové Město (část)
předkládá:	Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru OTMS
bod jednání:	BJ2024/1722