

SPECIFIKACE

**nebytové jednotky č. 102 v domě č. p. 1197, k. ú. Nové Město, Soukenická 7,
Praha 1, p. č. 378/1, LV 4287**



POPIS PROSTOR

Prohlášení vlastníka ze dne: 22. 2. 2006

Podíl městské části Praha 1 na společných částech domu – 455/2132

Podíl městské části Praha 1 – NP 102 - 250/10660, LV 4779

Stavební určení: nebytový prostor, poslední využití jako (datum): garáž

Podlaží: 1. NP, podlahová výměra: 25 m²

Dispozice: viz fotodokumentace

Vedlejší prostory: žádné

ENERGIE/SLUŽBY:

Plyn (ČSN 38 6405): ne

Využíván k: není zaveden

Elektřina (ČSN 33 1500): využívána: běžná spotřeba – osvětlení

ZÁVADY JEDNOTKY: Bez zjevných závad

NP 102 se nachází v 1. NP bytového domu, který patří SVJ. Vstup do NP je z ulice Soukenická přes průjezd domu ze dvora. NP je zajištěn plechovou roletou. Dům je v klidné části města s dobrou občanskou vybaveností a dopravní obslužností v blízkosti stanice metra Náměstí Republiky (trasa B), tramvají a autobusů.

NP 102 o velikosti 25,00 m² se skládá jen z prostoru garáže a dle Prohlášení vlastníka je bez vybavení. Podlaha je betonová, povrchově upravená akrylátovou šedou barvou, výmalba je světlá a prostor je osvětlen zářivkou.