



Městská část Praha 1

Rada městské části

USNESENÍ

43. schůze

číslo **UR24_1420**

ze dne 17.12.2024

Vyhodnocení záměru na pronájem nebytové jednotky číslo 116/108 v domě č. p. 116, k. ú. Nové Město, Národní 20, Praha 1

Rada městské části

související UR24_1109

1. bere na vědomí

dvě došlé nabídky ke zveřejněnému záměru poř. č. 93/11/2024/Z na pronájem nebytové jednotky číslo 116/108 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 116, k. ú. Nové Město, Národní 20, Praha 1, která je od 01.10.2024 volná

2. rozhodla

záměr poř. č. 93/11/2024/ Z na pronájem nebytové jednotky číslo 116/108 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 116, k. ú. Nové Město, Národní 20, Praha 1, nevyhodnotit.

3. schvaluje

záměr podle § 36, odst. (1) zákona č. 131/2000 Sb. na **pronájem nebytové jednotky číslo 116/108 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 116, k. ú. Nové Město, Národní 20, Praha 1**, výměra 17,4 m², kolaudovaný stav: pracovna, nájemní smlouva na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní lhůtou a za podmínek uvedených v zásadách nájemní smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení

4. rozhodla

že **uchazeč v rámci záměru na pronájem musí složit kauci ve výši 15.000 Kč**, která bude neúspěšným zájemcům po skončení vyhodnocení záměru na pronájem vrácena a úspěšnému uchazeči bude zaúčtována proti jistotě skládané v rámci nájemní smlouvy, případně bude sloužit jako paušální náhrada škody v případě, že vybraný zájemce smlouvu neuzavře

5. rozhodla

o těchto **smluvních omezeních** při provozování nebytového prostoru:

- nebytový prostor nebude nájemcem provozován v době od 22:00 do 6:00 hodin

6. ukládá

zveřejnit záměr na úřední desce Úřadu městské části Praha 1 dle tohoto usnesení

6.1 Zodpovídá: **Mgr. Petr Vaněk,**
vedoucí odboru OTMS

Termín: 10.01.2025

Mgr. Terezie Radoměřská **Mgr. David Bodeček, MBA**
starostka městské části Praha 1 **1. místostarosta městské části Praha 1**

zpracoval: Helena Martínková, katastr Nové Město (část)
předkládá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru OTMS
bod jednání: BJ2024/2147