



Městská část Praha 1

Rada městské části

USNESENÍ

2. schůze

číslo **UR25_0020**

ze dne 14.01.2025

Záměr na pronájem nebytového prostoru v domě č. p. 970, k. ú. Nové Město, Růžová 7, Praha 1 podle § 36 odst. (1) zákona č. 131/2000 Sb.

Rada městské části

1. bere na vědomí

žádost o pronájem nebytové jednotky v domě č.p. 970, k.ú. Nové Město, Růžová 7, Praha 1

2. schvaluje

záměr podle § 36 odst. (1) zákona č. 131/2000 Sb. na pronájem **nebytové jednotky číslo 970/109 v 5. nadzemním podlaží domu č.p. 970, k.ú. Nové Město, Růžová 7, Praha 1**, výměra 23,3 m², kolaudovaný stav: ateliér, nájemní smlouva na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní lhůtou a za podmínek uvedených v zásadách nájemní smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení

3. rozhodla

že **uchazeč v rámci záměru na pronájem musí složit kauci ve výši 10.000 Kč**, která bude neúspěšným zájemcům po skončení vyhodnocení záměru na pronájem vrácena a úspěšnému uchazeči bude zaúčtována proti jistotě skládané v rámci nájemní smlouvy, případně bude sloužit jako paušální náhrada škody v případě, že vybraný zájemce smlouvu neuzavře

4. rozhodla

o těchto **smluvních omezeních** při provozování nebytového prostoru:

- nebytový prostor nebude nájemcem provozován v době od 22:00 do 6:00 hodin

5. ukládá

zveřejnit záměr na úřední desce Úřadu městské části Praha 1 v souladu s bodem 2) tohoto usnesení

5.1 Zodpovídá: **Mgr. Petr Vaněk,**
vedoucí odboru OTMS

Termín: 31.01.2025

Mgr. Terezie Radoměřská **Mgr. David Bodeček, MBA**
starostka městské části Praha 1 **1. místostarosta městské části Praha 1**

zpracoval: Miloslava Netymachová, katastr Nové Město (část), výběr. řízení
předkládá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru OTMS
bod jednání: BJ2024/2111